

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie
Unterrubrik: Handänderung
Publikationsdatum: KABNW 12.05.2026
Öffentlich einsehbar bis: 12.08.2026
Meldungsnummer: BA-NW35-0000000306

Publizierende Stelle
Kanton Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans

Handänderung – Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz), Beckenried

Titel des Eigentums

Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Beschreibung

1. 237 m² ab Parzelle Nr. 1305, Lehmatt, Grundbuch Beckenried zur Parzelle Nr. 1465, Lehmatt, Grundbuch Beckenried

2. 56/74 Miteigentum an:

Parzelle Nr. 1579, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 25 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Yvonne Amstutz-Zwyssig, Knirigasse 14, 6370 Stans

Erwerber: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 6386, Bachegg 4, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 78/1000 Miteigentum an Parzelle 1339 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung 2.5 im Obergeschoss west und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6393, Bachegg 4, Grundbuch Beckenried, 1/17 Miteigentum an GB 6381 (Platz 4)

Veräusserer: Erben der Maria Odermatt-Wobmann

Erwerber: André Odermatt, Leuengasse 32, 8142 Uitikon Waldegg

Grundstück GB-Nr. 6960, Dorfstrasse 63, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 293/1000 Miteigentum an Parzelle 536 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Paul Bircher, Brenden 47, 9050 Appenzell
- b) Petra Bircher-Huwiler, Brenden 47, 9050 Appenzell

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Gisela Käslin-Lussy, Dorfstrasse 69, 6375 Beckenried
- b) Severin Käslin, Dorfstrasse 69, 6375 Beckenried

Grundstück GB-Nr. 5189, Dorfstrasse 69, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
268/1000 Miteigentum an Parzelle 102 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im
3. Obergeschoss und Nebenraum im Erdgeschoss

Veräusserer: Peter Murer, Melchtalerstrasse 16, 6064 Kerns

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Severin Käslin, Dorfstrasse 69, 6375 Beckenried
- b) Gisela Käslin-Lussy, Dorfstrasse 69, 6375 Beckenried

Grundstück GB-Nr. 5159, Ridlistrasse 3, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
87/1000 Miteigentum an Parzelle 918 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung
im

2. Wohngeschoss des Hauses A ost und Nebenräumen

Veräusserer: NPM Projektmanagement GmbH, Seerosenstrasse 17, 6362 Stansstad

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Bianca Würsch, Rüteneustrasse 106, 6375 Beckenried
- b) Martin Würsch, Rüteneustrasse 106, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6967, Lehmat 20, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
44/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung
im

1. Wohngeschoss

2. Grundstück GB-Nr. 6984, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an

GB 6982 (Platz 02)

3. Grundstück GB-Nr. 6985, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an

GB 6982 (Platz 03)

Veräusserer: Sonnhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Janic Lutz, Wirzboden 11, 6370 Stans
- b) Pamela Kiser, Wirzboden 11, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 6976, Lehmat 27, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
65/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung
West im 2. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7002, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 20)

3. Grundstück GB-Nr. 7003, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 21)

Veräusserer: Sonnhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Stephan Bachmann, Rüteneustrasse 32a, 6375 Beckenried

b) Franziska Bachmann-Küng, Rüteneustrasse 32a, 6375 Beckenried

1. Parzelle Nr. 605, Berg Studi 1 und 2, Berg Studi, Grundbuch Beckenried, 66'030 m²
Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Fluss/Bach/Kanal, übrige befestigte Flächen,
Strasse/Weg, Geröll/Sand, Gebäude

2. Parzelle Nr. 979, Bodenbergr, Grundbuch Beckenried, 7'718 m² Acker/Wiese/Weide,
Hoch-/Flachmoor, geschlossener Wald, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen

3. Parzelle Nr. 980, Bodenbergr, Grundbuch Beckenried, 1'336 m² Hoch-/Flachmoor,
Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: Paul Gander, Berg Studi 1, 6375 Beckenried

Erwerber: Martin Gander, Berg Studi 1, 6375 Beckenried