

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie
Unterrubrik: Handänderung
Publikationsdatum: KABNW 17.03.2026
Öffentlich einsehbar bis: 17.06.2026
Meldungsnummer: BA-NW35-0000000271

Publizierende Stelle
Kanton Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans

Handänderung – Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz), Beckenried

Titel des Eigentums

Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Beschreibung

9 m² ab Parzelle Nr. 266, Vorder Erlibach, St. Anna, Rütönen, Mühlematt, Mühlebach, Matten, Hinter Erlibach, Fabrik, Chell, Boden, Grundbuch Beckenried zur Parzelle Nr. 719, Rütönenstrasse 62, Matten, Grundbuch Beckenried

Veräusserer: Politische Gemeinde Beckenried, Oeliweg 4, 6375 Beckenried

Erwerber: Beatrice Käslin-Murer, Röhrlı 17, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6977, Lehmat 27, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 61/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung Ost im 2. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7008, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58 Miteigentum an GB 6982 (Platz 26)

3. Grundstück GB-Nr. 7009, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58 Miteigentum an GB 6982 (Platz 27)

Veräusserer: Sonhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Nicolas Moser, Adligenswilerstrasse 3, 6045 Meggen

b) Julija Moser, Adligenswilerstrasse 3, 6045 Meggen

1. Grundstück GB-Nr. 6946, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried,
Stockwerkeigentum: 157/1000 Miteigentum an Parzelle 827 mit Sonderrecht an der
4 1/2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6952, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried, 1/12
Miteigentum an GB 6940 (Platz 5)

3. Grundstück GB-Nr. 6953, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried, 1/12
Miteigentum an GB 6940 (Platz 6)

Veräusserer: Albin Murer Verwaltung AG, Buochserstrasse 28, 6375 Beckenried

Erwerber: Paola Raccaia, Alpenstrasse 21, 6390 Engelberg

1. Grundstück GB-Nr. 6070, Unterscheid 10, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
104/1000 Miteigentum an Parzelle 1477 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-
Wohnung im Erdgeschoss ost und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6045, Unterscheid, Grundbuch Beckenried, 1/43 Miteigentum an
Parzelle 1478 (Platz 36)

3. Grundstück GB-Nr. 6046, Unterscheid, Grundbuch Beckenried, 1/43 Miteigentum an
Parzelle 1478 (Platz 37)

Veräusserer: Daniel Goodland, Unterscheid 10, 6375 Beckenried

Erwerber: Marion Henseler, Ledergasse 26, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6943, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried,
Stockwerkeigentum: 108/1000 Miteigentum an Parzelle 827 mit Sonderrecht an der
3 1/2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6955, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried, 1/12
Miteigentum an GB 6940 (Platz 8)

Veräusserer: Albin Murer Verwaltung AG, Buochserstrasse 28, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Reto Geser, Foribach 5, 6064 Kerns

b) Tuuli Wirz, Foribach 5, 6064 Kerns