

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie

Unterrubrik: Handänderung

Publikationsdatum: KABNW 03.03.2026

Öffentlich einsehbar bis: 03.06.2026

Meldungsnummer: BA-NW35-0000000262

Publizierende Stelle

Kanton Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans

Handänderung – Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz), Beckenried

Titel des Eigentums

Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Beschreibung

1. Grundstück GB-Nr. 6969, Lehmat 20, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
79/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmer-Wohnung
im

3. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6991, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 09)

3. Grundstück GB-Nr. 6992, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 10)

Veräusserer: Sonnhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Mauricio Charifker Schindler, Blumenweg 11, 8810 Horgen

b) Lais Vidal Bezerra Schindler, Blumenweg 11, 8810 Horgen

Grundstück GB-Nr. 5134, Sunnigrain 2, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:

50/100 Miteigentum an Parzelle 666 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung im
Erdgeschoss

Erblasserin: Felicitas Fritz-Fluri, 4125 Riehen

Übernehmer: Markus Fritz Renz, Rudolf Wackernagel-Strasse 103, 4125 Riehen

1. Grundstück GB-Nr. 6945, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried,
Stockwerkeigentum: 117/1000 Miteigentum an Parzelle 827 mit Sonderrecht an der
3 1/2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6954, Emmetterstrasse 12, Grundbuch Beckenried, 1/12
Miteigentum an GB 6940 (Platz 7)

Veräusserer: Albin Murer Verwaltung AG, Buochserstrasse 28, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Ilija Calušić, Baarermattstrasse 19, 6340 Baar

b) Kristina Calušić, Baarermattstrasse 19, 6340 Baar

Grundstück GB-Nr. 5725, Buochserstrasse 86, Grundbuch Beckenried,
Stockwerkeigentum: 32/1000 Miteigentum an Parzelle 1443 mit Sonderrecht am Büro
13 im Dachgeschoss

Veräusserer: IMS Import AG, Buochserstrasse 86, 6375 Beckenried

Erwerber: Tanja Dober, Buochserstrasse 86, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 6974, Lehmat 22, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
66/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung
im

4. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6998, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 16)

3. Grundstück GB-Nr. 6999, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 17)

Veräusserer: Sonhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Olivia Feusi, Rautistrasse 150, 8048 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 6973, Lehmat 22, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
69/1000 Miteigentum an Parzelle 1303 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung
im

3. Wohngeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6987, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 5)

3. Grundstück GB-Nr. 6988, Lehmat 20/22/27, Grundbuch Beckenried, 2/58
Miteigentum an GB 6982 (Platz 6)

Veräusserer: Sonhalde Seeblick AG, Stansstaderstrasse 104, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Saverio La Bella, Grosswilstrasse 5, 6048 Horw

b) Almedina Muminovic, Grosswilstrasse 5, 6048 Horw