

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie

Unterrubrik: Handänderung

Publikationsdatum: KABNW 09.06.2026

Öffentlich einsehbar bis: 09.09.2026

Meldungsnummer: BA-NW35-0000000320

Publizierende Stelle

Kanton Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans

Handänderung – Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz), Buochs

Titel des Eigentums

Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Beschreibung

Grundstück GB-Nr. 6776, Mühlemattstrasse 5a, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum: 246/1000 Miteigentum an Parzelle 577 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung im

1. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Erben der Rosmarie Ambauen-Odermatt

- Rosmarie Frank-Ambauen, Mühlemattstrasse 5, 6374 Buochs

- Hans Ambauen, Panoramaweg 23, 6376 Emmetten

- Peter Ambauen, Mühlemattstrasse 5, 6374 Buochs

Erwerber: Rosmarie Frank-Ambauen, Mühlemattstrasse 5, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 6776, Mühlemattstrasse 5a, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum: 246/1000 Miteigentum an Parzelle 577 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung im

1. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Rosmarie Frank-Ambauen, Mühlemattstrasse 5, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Katja Virchow-Rufibach, Am Schüpfgraben 16, 6374 Buochs

b) Florian Virchow, Am Schüpfgraben 16, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 747, Frongasse 6, Pfrundmattli, Grundbuch Buochs, 620 m² Gartenanlage,
übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je 1/5:

- a) Bernadette Lüönd-Odermatt, Breitenstrasse 41, 6422 Steinen
- b) Edwin Odermatt, 201/112 Elliot Street, 2041 Balmain, Australien
- c) Erich Odermatt, Parkettistrasse 2, 6374 Buochs
- d) Manuela Pachmann-Odermatt, Goldmattstrasse 30, 6060 Sarnen
- e) Alexandra Odermatt, Brünigstrasse 78, 6074 Giswil

Erwerber: MAP Services AG, Lindenhof 6, 6060 Sarnen

Parzelle Nr. 487, Rigistrasse 5, Schützenmatte, Grundbuch Buochs, 691 m² Gartenanlage,
übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Dora Christen-Erni, Rigistrasse 5, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

- a) Sonia Grossi-Guarino, Schürmatt 14, 6362 Stansstad
- b) Enzo Grossi, Schürmatt 14, 6362 Stansstad