

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie

Unterrubrik: Handänderung

Publikationsdatum: KABNW 07.07.2026

Öffentlich einsehbar bis: 07.10.2026

Meldungsnummer: BA-NW35-0000000341

Publizierende Stelle

Kanton Nidwalden, Bahnhofplatz 3, 6370 Stans

Handänderung – Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz), Beckenried

Titel des Eigentums

Grundbuchamt Eigentumsübertragungen (Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Beschreibung

Grundstück GB-Nr. 6961, Dorfstrasse 63, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
266/1000 Miteigentum an Parzelle 536 mit Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmer-Wohnung
im

1. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Paul Bircher, Brenden 47, 9050 Appenzell

b) Petra Bircher-Huwiler, Brenden 47, 9050 Appenzell

Erwerber: Christian Schmitt, Am Langen Stein 32, 66386 St. Ingbert Rohrbach,
Deutschland

1. Grundstück GB-Nr. 7058, Lehmatt 26, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:
162/1000 Miteigentum an Parzelle 1465 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-
Wohnung

Nr. 2.5 in der Ebene 2 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7014, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an
Parzelle 1579 (Platz 1)

3. Grundstück GB-Nr. 7022, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an
Parzelle 1579 (Platz 9)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Patrick Eigenmann, Allmendstrasse 2, 6374 Buochs

b) Daniela Murer, Allmendstrasse 2, 6374 Buochs

1. Grundstück GB-Nr. 7056, Lehmatt 26, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 163/1000 Miteigentum an Parzelle 1465 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung

Nr. 2.3 in der Ebene 1 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7040, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 27)

3. Grundstück GB-Nr. 7041, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 28)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Christoph Gehrig, Turmattstrasse 1, 6374 Buochs

b) Bernadette Gehrig-Tresch, Turmattstrasse 1, 6374 Buochs

1. Grundstück GB-Nr. 7063, Lehmatt 29, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 134/1000 Miteigentum an Parzelle 1308 mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmer-Wohnung

Nr. 3.4 in der Ebene 2 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7044, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 31)

3. Grundstück GB-Nr. 7045, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 32)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Roland Furger, Breitenstrasse 18, 6370 Stans

b) Silvia Furger-Tresch, Breitenstrasse 18, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 7057, Lehmatt 26, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 162/1000 Miteigentum an Parzelle 1465 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung

Nr. 2.4 in der Ebene 2 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7020, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 7)

3. Grundstück GB-Nr. 7021, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 8)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Eliane Hofstetter, Oberdorfstrasse 18c, 6375 Beckenried

b) Patrik Felder, Oberdorfstrasse 18c, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 7062, Lehmatt 29, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 135/1000 Miteigentum an Parzelle 1308 mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmer-Wohnung

Nr. 3.3 in der Ebene 2 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7031, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 18)

3. Grundstück GB-Nr. 7032, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 19)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Werner Tarnutzer, Oberdorfstrasse 27a, 6375 Beckenried

b) Petra Tarnutzer, Oberdorfstrasse 27a, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 5839, Rütenenstrasse 22, 24, Grundbuch Beckenried, 1/22 Miteigentum an GB 5830 (Platz 6)

2. Grundstück GB-Nr. 5843, Rütenenstrasse 22, 24, Grundbuch Beckenried, 1/22 Miteigentum an GB 5830 (Platz 10)

Veräusserer: Peter Zwysig, Buochserstrasse 6, 6375 Beckenried

Erwerber: Christian Lang, Seestrasse 7, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 7059, Lehmatt 26, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: 259/1000 Miteigentum an Parzelle 1465 mit Sonderrecht an der 5 1/2-Zimmer-Wohnung

Nr. 2.6 in der Ebene 3 und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 7015, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 2)

3. Grundstück GB-Nr. 7016, Lehmatt, Grundbuch Beckenried, 2/74 Miteigentum an Parzelle 1579 (Platz 3)

Veräusserer: AMER LIVING AG, Galgenried 14, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentümer zu je 1/2:

a) Alois Käsli, Allmendstrasse 13, 6375 Beckenried

b) Daniela Käsli-Zwyer, Allmendstrasse 13, 6375 Beckenried