

# Wohnbaugenossenschaft Alvra

AKTIV · Gen · 7492 Alvaneu Dorf · GR

## BASISINFORMATIONEN

UID	CHE-217.072.316
Adresse	c/o Fabio Botta Voia Gulera 3 7492 Alvaneu Dorf
Rechtsform	Gen

## ZWECK

Die Genossenschaft verfolgt den Zweck, in gemeinsamer Selbsthilfe und Mitverantwortung ihren Mitgliedern guten und preisgünstigen Wohnraum zu verschaffen und zu erhalten. Die Genossenschaft fühlt sich dem übergeordneten Ziel verpflichtet, dass letztlich für alle Bevölkerungskreise Wohnraum vorhanden sein muss, insbesondere auch für Alleinstehende, Familien, Menschen mit besonderen Bedürfnissen und Betagte. Sie fördert das Zusammenleben im Sinne gesamtgesellschaftlicher Verantwortung und gegenseitiger Solidarität. Die Genossenschaft kann in ihren Gebäuden Räume für geschäftliche Dienstleistungen anbieten. Die Genossenschaft passt ihren Fokus jeweils den aktuellen lokalen Herausforderungen an. Die Genossenschaft verfolgt darüber hinaus den untergeordneten Zweck, bestehende Bauten für die lokale Bevölkerung und Zuzüger als Hauptwohnsitz zu erhalten. Sie leistet damit einen Beitrag zur Belebung der Bergdörfer mit hohem Zweitwohnungsanteil, zur Verhinderung eines weiteren Anstiegs von Zweitwohnungen bzw. zur Senkung des Zweitwohnungsanteils in den betroffenen Gemeinden. Sie sucht diesen Zweck zu erreichen durch: a) Erwerb von Bauland und Baurechten; b) Bau und Erwerb von Ein- und Mehrfamilienhäusern, die den zeitgemässen Wohnbedürfnissen entsprechen; c) Instandsetzung erworbener Ein- und Mehrfamilienhäuser zur nachhaltigen Erfüllung zeitgemässer Wohnbedürfnisse; d) Errichtung von Ersatzneubauten, wenn die bestehenden Bauten nicht mehr auf wirtschaftlich vertretbare Art und Weise erneuert werden können; e) sorgfältigen und laufenden Unterhalt und periodische Erneuerung der bestehenden Bauten; f) Beanspruchung von Förderungsinstrumenten nach dem eidgenössischen Wohnraumförderungsgesetz bzw. entsprechenden kantonalen und kommunalen Gesetzen; g) Verwaltung und Vermietung der Wohnungen auf der Basis der Kostenmiete; h) Erstellung von Wohnungen und Einfamilienhäusern zum Verkauf im Stockwerkeigentum bzw. im Baurecht; i) Förderung von genossenschaftlichen Aktivitäten; j) Förderung von Remote Working durch geeignete Infrastrukturen sowie Durchführung von Informations- und Schulungsanlässen; k) ideelle und materielle Unterstützung von Bestrebungen, die preiswertes und gutes Wohnen zum Ziel haben. l) ideelle und materielle Unterstützung von Bestrebungen, welche den Erhalt von Wohnraum und/oder die Steigerung der Lebensqualität in Bergregionen zum Ziel haben. Die Tätigkeit der Genossenschaft ist gemeinnützig und nicht gewinnstrebig. Die Genossenschaft kann sich an Unternehmen und Organisationen mit gleichen oder ähnlichen Zielsetzungen beteiligen. Sie kann Mitglied von Wohnbaugenossenschaften Schweiz, verband der gemeinnützigen wohnbauträger, sein.

## EINGETRAGENE PERSONEN (5)

### **Botta Fabio**

Co-Präsident · Kollektivunterschrift zu zweien · in Albula/Alvra · von Massagno

### **Spring Johannes**

Co-Präsident · Kollektivunterschrift zu zweien · in Albula/Alvra · von Zürich

### **Berther Judith**

Mitglied · Kollektivunterschrift zu zweien · in Albula/Alvra · von Berneck

### **Derungs Lucas**

Mitglied · Kollektivunterschrift zu zweien · in Albula/Alvra · von Lumnezia

### **Josty Niculin**

Mitglied · Kollektivunterschrift zu zweien · in Albula/Alvra · von Scuol

Quelle: öffentliche Daten aus Zefix (Eidgenössisches Amt für das Handelsregister) sowie dem Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB). OnlineInfo.ch bietet einen unabhängigen Zugang zu diesen Informationen, ist jedoch keine offizielle Stelle und übernimmt keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der Daten. Für rechtsverbindliche Auszüge wenden Sie sich an das zuständige kantonale Handelsregisteramt. Stand: 28.05.2026.