# Orion Apex SA

AKTIV · AG · 6535 Roveredo GR · GR

## BASISINFORMATIONEN

| | |
|---|---|
| UID | CHE-152.668.393 |
| Adresse | In Neer 17<br>6535 Roveredo GR |
| Rechtsform | AG |
| Kapital | 100'000.00 CHF |

## ZWECK

La società ha per scopo lo sviluppo, la progettazione, la consulenza tecnica, la realizzazione, la ristrutturazione, la promozione, la commercializzazione e la gestione di progetti immobiliari di ogni genere, sia in Svizzera che all'estero. La società può operare quale impresa totale o generale (generai contractor), assumendo mandati per conto proprio o di terzi. La società può inoltre svolgere attività di consulenza e prestazioni di servizi in ambiti affini, connessi o complementari al proprio scopo, inclusi aspetti aziendali, commerciali, amministrativi ed economici. La società può acquistare, vendere, permutare, locare, dare in affitto, amministrare, gravare e valorizzare beni immobili e diritti reali immobiliari di qualsiasi natura, con espressa riserva delle operazioni soggette ad autorizzazione o vietate dalla Legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE). Può inoltre esercitare l'attività di importazione, esportazione e commercio di materiali, macchinari, tecnologie e prodotti per l'edilizia, l'impiantistica e l'arredamento. La società può strutturare, promuovere e coordinare iniziative di investimento nel settore immobiliare, inclusi modelli innovativi di partecipazione finanziaria e di gestione di attivi tramite tecnologie digitali o registri elettronici distribuiti (DLT/Blockchain). È espressamente esclusa qualsiasi attività che richieda un'autorizzazione ai sensi della legislazione svizzera sui mercati finanziari (in particolare LICol, LIsFi, LSerFi), salvo l'ottenimento della relativa autorizzazione da parte delle autorità competenti. La società può acquisire, detenere, gestire, sfruttare e alienare diritti di proprietà intellettuale, brevetti, marchi, licenze e know-how tecnico o commerciale, in particolare nel settore PropTech e della sostenibilità edilizia. La società può costituire succursali e filiali in Svizzera e all'estero, assumere partecipazioni in altre società o imprese commerciali, industriali, finanziarie e immobiliari. Nell'ambito del perseguimento del suo scopo, la società mira a creare valore sostenibile a lungo termine. La società può concedere finanziamenti diretti o indiretti, prestiti e anticipi a società del gruppo (incluse le società madri dirette o indirette e le loro controllate dirette o indirette, nonché società sorelle), ai propri soci o a terzi. Essa può inoltre rilasciare garanzie, fideiussioni, pegni e altre forme di sicurezza per obbligazioni di tali società o di terzi, anche a titolo gratuito, a condizioni non di mercato, senza controprestazione o nell'ambito di sistemi di gestione centralizzata della tesoreria (cash pooling), qualora ciò favorisca l'interesse del gruppo o della società stessa. Infine, la società può compiere tutte le operazioni commerciali, finanziarie, industriali o di altro genere ritenute necessarie o utili per il conseguimento dello scopo sociale o che siano direttamente o indirettamente connesse con il medesimo.

## EINGETRAGENE PERSONEN (2)

**Ubaldini Christian**

Präsident · Kollektivunterschrift zu zweien · in Bioggio · von Lugano

**Delfino Marco**

vice-presidente · Kollektivunterschrift zu zweien · Roveredo (GR) · von Arbon

*Quelle: öffentliche Daten aus Zefix (Eidgenössisches Amt für das Handelsregister) sowie dem Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB). OnlineInfo.ch bietet einen unabhängigen Zugang zu diesen Informationen, ist jedoch keine offizielle Stelle und übernimmt keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der Daten. Für rechtsverbindliche Auszüge wenden Sie sich an das zuständige kantonale Handelsregisteramt. Stand: 02.11.2026.*